PARECER TÉCNICO

Assunto: Encaminhamento para apreciação jurídica de intervenção em faixa lateral
Destinatário: Setor Jurídico Municipal
Empreendimento: Pavimentação em bloquete da estrada vicinal Serra da Deia

FINALIDADE

Este parecer técnico encaminha ao Setor Jurídico Municipal a demanda relativa à intervenção em faixa lateral da estrada vicinal Serra da Deia, necessária ao alargamento da pista e ao retaludamento previstos no projeto de pavimentação. A intervenção compreende faixa de aproximadamente 1,50 m a 2,00 m e poderá alcançar áreas de propriedade particular, motivo pelo qual se solicita apreciação jurídica quanto às providências cabíveis.

BASE TÉCNICA DO PARECER

Este parecer tem como base a documentação técnica do empreendimento, composta pelo projeto de pavimentação, pela planilha orçamentária, pela memória de cálculo, pelo memorial descritivo, pelo cronograma físico-financeiro e pelo relatório fotográfico. O conjunto contempla a pavimentação em bloco sextavado de concreto, os dispositivos de drenagem e a conformação da plataforma nos trechos em relevo acidentado.

O alargamento da estrada e o retaludamento dos cortes estão indicados no projeto de pavimentação. A planilha orçamentária contempla o serviço de retaludamento, com escavação, carga e transporte de material. Nos segmentos necessários à implantação da plataforma e da drenagem, a faixa lateral de intervenção será de aproximadamente 1,50 m a 2,00 m, no lado do barranco.

A drenagem profunda e superficial atende às condições locais de cortes laterais, valetas formadas pelo escoamento de chuva, solo de aspecto arenoso e pontos de umidade. A adequação da plataforma e das laterais permite implantar a largura, os caimentos e os dispositivos necessários à condução das águas e à conservação do pavimento.

POSSÍVEL INTERVENÇÃO EM FAIXA LATERAL

Nos pontos indicados para alargamento e retaludamento, os serviços poderão demandar remoção e conformação de material além do leito de circulação atualmente utilizado. A intervenção integra a solução de pavimentação e drenagem, pois a restrição dos trabalhos à pista existente poderá comprometer a implantação da seção projetada e o funcionamento dos dispositivos previstos.

A faixa necessária aos serviços poderá alcançar áreas lindeiras à estrada. A definição da situação dominial, dos limites da faixa pública disponível e das condições para eventual intervenção em propriedade particular constitui o objeto do encaminhamento ao Setor Jurídico Municipal.

ENCAMINHAMENTO AO SETOR JURÍDICO

Solicita-se ao Setor Jurídico Municipal a análise da situação da faixa lateral necessária ao alargamento e ao retaludamento, com orientação à Administração quanto às providências cabíveis. A apreciação poderá compreender a verificação da faixa de domínio ou de uso público da estrada, a necessidade de autorização ou de outra medida administrativa e a forma adequada de comunicação com os proprietários ou moradores eventualmente envolvidos.

A definição das medidas jurídicas e administrativas relacionadas à disponibilidade da faixa de intervenção fica submetida à apreciação do Setor Jurídico Municipal. A documentação técnica e os elementos de locação da obra servirão de apoio à delimitação das áreas abrangidas pelos serviços.

CONCLUSÃO TÉCNICA

O alargamento da pista e o retaludamento dos cortes estão previstos no projeto de pavimentação da Serra da Deia e integram as intervenções necessárias à implantação da plataforma e da drenagem. Considerando a faixa lateral de aproximadamente 1,50 m a 2,00 m e a possibilidade de interferência em áreas particulares, encaminha-se a demanda ao Setor Jurídico Municipal para análise e orientação quanto às providências cabíveis.

Santa Rita de Minas - MG, 27 de outubro de 2026.

JOAO MOREIRA DE OLIVEIRA JUNIOR:07784355637

Assinado de forma digital por JOAO MOREIRA DE OLIVEIRA JUNIOR:07784355637

_____

João Moreira de Oliveira Júnior
Engenheiro Civil - CREA-MG 122.343/D