Obra: AMPLIAÇÃO E REFORMA ESCOLA JOSÉ DE ALENCAR/ MARIA LUIZA DA COSTA								
Data de preço: SEINFRA-MG / DER-MG 07/2026 COM DESONERAÇÃO								
-								
Simonésia - MG								
Data: 27 de OUTUBRO de 2026.								

MEMORIA DE CALCULO

ITEM	Código	Fonte	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.			
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	1 UNIDADE		
1.2	SETOP	CO-27427	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	pr a1	4,00	1 ESTRUTURA ESCOLA + ESTRUTURA MURO		
1.3	SETOP	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	66,00	AMPLIAÇÃO DAS TRES SALAS=(10,00*5,00)+4,00*4,00		
1.4	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	150,00	ESTIMATIVA DE ACORDO COM O QUE FOI VERIFICADO IN LOCO		
1.5	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	100,00	ESTIMATIVA DE ACORDO COM O QUE FOI VERIFICADO IN LOCO		
2			**MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES**					
2.1	SETOP	ED-51107	Escavação manual de valas em qualquer terreno até h=2,0 m	m³	52,50	sapatas =(1x1x1,50)*8 +(27 SAPTAS*(1x1x1,50))MURO DE CONTENÇÃO		
2.2	SETOP	ED-51120	Reaterro manual de valas com compactação mecanica	m³	35,00	=sapatas(1*1*1)*8+(27 SAPTAS*(1x1x1,00))MURO DE CONTENÇÃO		
3.			**FUNDAÇÕES E SUPERESTRUTURA**					
3.1			**CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES**					
3.1.1	SETOP	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	3,50	=((1*1*0,1)*8)+(27 SAPTAS*(1x1x0,10))MURO DE CONTENÇÃO		
3.1.2	SETOP	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	530,00	=160+370 do muro		
3.1.3	SETOP	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	568,00	=193+375 do muro		
3.1.4	SETOP	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	549,75	=202+246 do muro + 101,75 PISO DA EXXTENSÃO		
3.1.5	SETOP	ED-49619	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	36,39	=8,83+19,76 de concreto pro muro(52*2,00*0,19)+PISO DA EXTENSÃO 52*1,50*0,10		
3.1.6	SETOP	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m²	304,40	104,4+200		
3.1.7	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	60,32	=0,4*10,00*2*2+0,4*5,00*2*4*2+0,4*3,85*4*2		
3.1.8	SETOP	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA,	M3	0,21	=0,14*0,20*3(METRO LINEAR DAS JANELAS)*2 + 0,14*0,20*1,50*1		
4.			**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL**					
4.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP.14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	168,30	=(5,0*3+10*2+4,00*2+4,00*2)*3,30		
4.2	SETOP	ED-48202	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM , (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	156	=52*3,00		
5.			**ESQUADRIAS**					
5.1			**PORTAS DE MADEIRA**					
5.1.1	SETOP	ED-49587	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	un	3,00			3,00
5.1.2	SETOP	ED-49591	MARCO DE MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, LARGURA DE 14CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FOLHA DE PORTA, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	un	3,00			3,00
5.1.3	SETOP	ED-21612	FECHADURA TIPO EXTERNA, EM PORTA METÁLICA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, DISTÂNCIA DE BROCA 20MM, ACABAMENTO COM ESPELHO CROMADO E MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E DUAS (2) CHAVES	un	3,00			3,00
5.2			JANELAS					
5.2.1	SETOP	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m²	9,40	2 UNIDADES DE 2,00X1,50	1 UNIDADES DE 2,00X0,70	
5.2.2	setop	ED-29453	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	un	6,00	**6 unidades**		
6			**SISTEMAS DE COBERTURA**					

6.1	SETOP	ED-48407	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	m²	139,44	=5,65*11,45+4,50*4,50+50,00 DA REFORMA+4,50 DA A.S
6.2	SETOP	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA	m²	139,44	=5,65*11,45+4,50*4,50+50,00 DA REFORMA+4,50 DA A.S
6.3	SETOP	ED-50663	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	20,45	=4,50+11,45+4,50 DA A.S
6.4	0	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	12,00	6*2

7.			**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**			
7.1	SETOP	ED-50730	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	391,40	=(5,00*14+4*6)*3,10 +100 DA REFORMA
7.2	SETOP	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP.20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	391,40	=(5,00*14+4*6)*3,10 +100 DA REFORMA
7.3	SETOP	ED-6284	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	297,40	=(5*14+4*6)*2,10+100 DA REFORMA
7.4	SETOP	ED-50716	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15CM), JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	112,80	=(5*14+4*6)*1,20
7.5	SETOP	ED-28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAIS METÁLICOS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M2	64,80	=25*2+14,80
7.6	SETOP	ED-28751	RODAFORRO EM PVC, TIPO "U", NA COR BRANCA, PARA FORRO EM RÉGUA DE PVC, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	M	56	=5*8+4*4

8.			**SISTEMAS DE PISOS**			
8.1	SETOP	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	m²	142,82	=5*5*2+3,85*3,85+52,00*1,50MURO
8.2	SETOP	ED-50544	Piso cerâmico esmaltado PEI V - 40 x 40 cm aplicado com argamassa industrializada - incl. rejunte - Cinza Antiderrapante - conforme projeto	m²	142,82	=5*5*2+3,85*3,85+52,00*1,50MURO
8.3	SETOP	ED-51002	Soleira em granito cinza andorinha, L=15cm, E=2cm	m	8,40	3 portas de 0,80+2*2,00 +2,00

9.			**PINTURAS E ACABAMENTOS**			
9.1	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	443,19	=(3,85*4+1,60*2+2,50*2+2,50*2+5,85*2+2,65*2+3,82*2+9,80+1,20*2+6,00*4+1,65+5,00*4+10,30*2+4,13+6,08*4+5*4+3,72*2+2,92*2+6*2+6,04*2+29,75+10,44+5,15+4,00+19,40+4,22+5,00)*1,50
9.2	SETOP	ED-28438	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA , DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	m²	443,19	=(3,85*4+1,60*2+2,50*2+2,50*2+5,85*2+2,65*2+3,82*2+9,80+1,20*2+6,00*4+1,65+5,00*4+10,30*2+4

10			**SERVIÇOS FINAIS**			
10.1			Limpeza geral	m²	310,20	área de escola A AMPLIAR E REFORMAR

RUBYA FERNANDES LIMA C. ALBERGARIA
ENGENHEIRA CIVIL / CREA/MG Nº 229.398/D

MARINALVA FERREIRA
PREFEITA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA

gov.br
Documento assinado digitalmente
RUBYA FERNANDES LIMA COSTA ALBERGARIA
Data: 27/10/2026 14:15:09-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ASSINADO DIGITALMENTE
MARINALVA FERREIRA
A conformidade com a assinatura pode ser verificada em:
https://serpro.gov.br/assinador-digital
Serpro