COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

COMPOSIÇÃO 01 - PROJETOS DE EDIFICAÇÕES ARQUITETONICOS, URBANÍSTICOS, COMPLEMENTARES E PROJETOS ESPECIAIS

COMPOSIÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS

Item	Descrição	UND	%CUB/SC	CUB/SC (mai/2026)	referencial de preços conforme legenda	CUSTO UNITÁRIO
	PROJETOS					
1	Levantamento Arquitetônico	M²	**0,10%**	R$ 3.019,26		3,02
2	Projeto de reforma de edificação	M²		R$ 3.019,26	14,97	0,00
3	Projeto Arquitetônico	M²	**0,70%**	R$ 3.019,26		21,13
4	Projeto estrutural de fundações, Superestrutura em Estrutura de Madeira, Concreto e Metálica	M²	0,40%	R$ 3.019,26		12,08
5	Projeto de Instalações Hidrossanitárias (água pluvial, hidraulico, esgoto com trabamento simples, reuso de águas pluviais)	M²	0,20%	R$ 3.019,26		6,04
6	Projeto Preventivo Contra Incêndio/SPDA	M²	0,16%	R$ 3.019,26		4,83
7	Projeto de Instalações Elétricas, telefônicas e CFTV	M²	0,20%	R$ 3.019,26		6,04
8	Projeto de Instalações de Lógica	M²	0,10%	R$ 3.019,26		3,02
9	Projeto de Climatização	M²	0,10%	R$ 3.019,26		3,02
10	Projeto de Espaços Urbanos	M²	0,25%	R$ 3.019,26		7,55
11	Compatibilização de Projetos	M²	0,10%	R$ 3.019,26		3,02
	PROJETOS ESPECIAIS					
12	Projeto de rede de gases medicinais	M²			4,99	
13	Projeto de tratamento de Esgoto (ETE) (valor a ser acrescentado no projeto hidrossanitário quando houver ETE)	M²			2,20	
14	Projeto de subestação de energia/entrada de energia	UND			5.543,21	
15	Projeto de sonorização	M²			4,74	
16	Projeto de terraplenagem	M²			3,21	
17	Projeto de Drenagem deáguas pluviais para estacionamentos e implantação de edificações	M²			4,99	
18	Projeto hidraulico com água aquecida (valor a ser acrescentado no hidroassanitário)	M²			1,39	
19	Adequação de acessibilidade de edificações existentes	M²			3,60	
20	Projeto de geração de energia fotovoltaica	M²			2,90	
21	Projeto de mobiliário urbano tipo I - banco, totem de sinalização, brinquedo, equipamento de ginástica especial, viveiro, pórtico e gradil	und			718,53	
21	Projeto de mobiliário urbano tipo II - banca de revista, quiosque aberto, mini pier, posto policial, guarita	und			1.202,45	
22	Projeto de Paisagismo	M²			6,28	
23	Apresentação renderizada de projeto arquitetonico com imagens e videos de alta resolução	M²			3,09	

Todos os projetos incluem memoriais descritivos e especificações, memoriais de cáculos, orçamentos e cronogramas

Referencial de preços de obras de edificações - SIE - utilizado no processo da Prefeitura de Itapema - secretaria de obras - ver numero

referencial de preços CEHOP - SEINFRA - ARACAJU/SE - 2019 - ATUALIZADO PELO IPCA/IBGE MAI/2026

COMPOSIÇÃO 03 - PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA PARA OBRAS EM VIAS URBANAS - ÁREAS A PARTIR DE 3.000M2

COMPOSIÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS

Item	Descrição	unidade	referencia 01	referencia 02	referencia 03	(R$)
1	PROJETOS DE URBANIZAÇÃO COMPOSTOS LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO, ESTUDO DE TRAFEGO, ESTUDO GEOTÉCNICO, ESTUDO HIDROLÓGICO, PROJETO DE TERRAPLENAGEM, GEOMÉTRICO, PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRODRENAGEM), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO E PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA EM VIAS URBANAS CONSOLIDADAS - ÁREA A PARTIR DE 3000 M².	M²	3,84	4,967	3,557	4,038528

2	PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE VIAS URBANAS COMPOSTO POR PROJETO DE TERRAPLENAGEM, GEOMÉTRICO, PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRODRENAGEM), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO E PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - ÁREA A PARTIR DE 3000 M².	M²	4,85	3,66	**2,25**	3,849222
3	PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE DISPOSITIVO DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA (TREVOS, RÓTULAS, SEMÁFOROS) EM INTERSEÇÕES URBANAS COMPOSTO POR PROJETO DE TERRAPLENAGEM, GEOMÉTRICO, PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRODRENAGEM), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO E PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - ÁREA A PARTIR DE 3000 M².	M²	28,63	-	8,1	19,3144705
4	PROJETO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA - ÁREA A PARTIR DE 3000 M²	M²		1,95	-	2,050815
5	PROJETO DE REDE DE ÁGUA POTÁVEL - ÁREA A PARTIR DE 3000 M²	M²		0,69	-	0,725673
6	PROJETO DE REDE DE ESGOTO SANITÁRIO - ÁREA A PARTIR DE 3000 M²	M²		0,63	-	0,662571
7	PROJETO PASSEIO PÚBLICO (CALÇADAS) - ÁREA A PARTIR DE 3000 M²	M²		1,95	-	2,050815
8	PROJETO DE REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - ÁREA A PARTIR DE 3000 M²	M²		2,06	-	2,166502

Os valores unitário são obtidos pela mediana e quando há somente 2 valores, são obtidos pela media dos dois.

Referencia 01 Edital de Chamamento Público nº PRI 2/2025 – PREFEITURA DE RODEIO/SC - PNCP

Referencia 02 referencial de preços CEHOP - SEINFRA - ARACAJU/SE - 2019 - ATUALIZADO PELO IPCA/IBGE MAI/2026

Referencia 03 PREGÃO PRESENCIAL 04.008.2023 - ITAPEMA/SC

REFERENCIAS DA PLANILHA DE COMPOSIÇÕES 03

item 1 referencia 02 - composição de custos

terraplanagem e geométrico	0,91
pavimentação	1,53
drenagem pluvial	0,63
sinalização (4400,00/km x 20m de largura)	0,31
levantamento topográfico	0,28
549,05/km x 20m	0,83
549,05/km x 20m	0,027
549,05/km x 20m	0,45
TOTAL	**4,967**

item 1 referencia 03 - composição de custos

geométrico	0,15
terraplanagem	0,03
pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
drenagem pluvial	0,061
sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
levantamento topográfico	0,329
549,05/km x 20m	0,83
549,05/km x 20m	0,027
549,05/km x 20m	0,45
TOTAL	**3,557**

item 2 referencia 02 - composição de custos

terraplanagem e geométrico	0,91
pavimentação	1,53
drenagem pluvial	0,63
sinalização (4400,00/km x 20m de largura)	0,31
levantamento topográfico	0,28
TOTAL	**3,66**

item 2 referencia 03 - composição de custos

geométrico	0,15
terraplanagem	0,03
pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
drenagem pluvial	0,061
sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
levantamento topográfico	0,329

	TOTAL	**2,25**
item 3 referencia 03 - composição de custos		
	interseções com quantitativos, orçamento e cronograma (com	5,85
	geométrico	0,15
	terraplanagem	0,03
	pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
	drenagem pluvial	0,061
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
	levantamento topográfico	0,329
	TOTAL	**8,1**
item 8 referencia 02 - composição de custos		
	rede eletrica	0,7
	alimentador eletrico	0,31
	luminoténico	1,05
	TOTAL	**2,06**

COMPOSIÇÕES 04 - PROJETOS EXECUTIVOS DE ENGENHARIA PARA OBRAS EM VIAS URBANAS - ÁREAS DE ATÉ 3.000M2

COMPOSIÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS

Item	Descrição	unidade	referencia 01	referencia 02	referencia 03	(R$)
1	PROJETOS DE URBANIZAÇÃO COMPOSTOS LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO, ESTUDO DE TRAFEGO, ESTUDO GEOTÉCNICO, ESTUDO HIDROLÓGICO, PROJETO DE TERRAPLENAGEM, E PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRO), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, PROJETO GEOMÉTRICO, PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA EM VIAS URBANAS CONSOLIDADAS - ÁREAS DE ATÉ 3.000M2.	M²	4,02	4,967	3,557	4,2473199
2	PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE VIAS URBANAS COMPOSTO POR PROJETO DE TERRAPLENAGEM, PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRO), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, PROJETO GEOMÉTRICO E PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - ÁREAS DE ATÉ 3.000M2.	M²	5,12	3,66	**2,25**	4,04822678
3	PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE DISPOSITIVO DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA (TREVOS, RÓTULAS, SEMÁFOROS) EM INTERSEÇÕES URBANAS (TIPO II – 1 NÍVEL E TIPO III – 1 NÍVEL) COMPOSTO POR PROJETO DE TERRAPLENAGEM E PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRO), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, PROJETO GEOMÉTRICO, PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - ÁREAS DE ATÉ 3.000M2	M²	36,76		**7,54**	24,4995145
4	PROJETOS DE IMPLANTAÇÃO DE DISPOSITIVO DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA (TREVOS, RÓTULAS, SEMÁFOROS) EM INTERSEÇÕES URBANAS (TIPO I – 2 NÍVEIS) COMPOSTO POR PROJETO DE TERRAPLENAGEM E PROJETO DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS (MICRO E MACRO), PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO, PROJETO GEOMÉTRICO, PROJETO DE SINALIZAÇÃO VIÁRIA - ÁREAS DE ATÉ 3.000M2	M²	36,76		**8,1**	24,8092149
5	PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO EM RESTAURAÇÃO	KM	782,9	4400		2866,33259
6	PROJETO DE CICLOVIA/CICLOFAIXA - ÁREAS ATÉ 3.000	M²		1,95	-	1,07842107
7	PROJETO DE REDE DE ÁGUA POTÁVEL - ÁREAS ATÉ 3.000 M2	M²		0,69	-	0,38159515
8	PROJETO DE REDE DE ESGOTO SANITÁRIO - ÁREAS ATÉ 3.000 M2	M²		0,63	-	0,34841296
9	PROJETO PASSEIO PÚBLICO (CALÇADAS) - ÁREAS ATÉ 3.000	M²		1,95	-	1,07842107
10	PROJETO DE REDE DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - ÁREAS ATÉ 3.000	M²		2,06	-	1,13925508

Os valores unitário são obtidos pela mediana e quando há somente 2 valores, são obtidos pela media dos dois.

Referencia 01 Edital de Chamamento Público nº PRI 2/2025 – PREFEITURA DE RODEIO/SC - PNCP

Referencia 02 referencial de preços CEHOP - SEINFRA - ARACAJU/SE - 2019 - ATUALIZADO PELO IPCA/IBGE MAI/2026

Referencia 03 PREGÃO PRESENCIAL 04.008.2023 - ITAPEMA/SC

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS DA PLANILHA DO COMPOSIÇÕES 04

item 1 referencia 02 - composição de custos		
	terraplanagem e geométrico	0,91
	pavimentação	1,53
	drenagem pluvial	0,63
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura)	0,31
	levantamento topográfico	0,28
	549,05/km x 20m	0,83
	549,05/km x 20m	0,027
	549,05/km x 20m	0,45
	TOTAL	**4,967**
item 1 referencia 03 - composição de custos		
	geométrico	0,15
	terraplanagem	0,03
	pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
	drenagem pluvial	0,061
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
	levantamento topográfico	0,329
	549,05/km x 20m	0,83
	549,05/km x 20m	0,027
	549,05/km x 20m	0,45
	TOTAL	**3,557**
item 2 referencia 02 - composição de custos		
	terraplanagem e geométrico	0,91
	pavimentação	1,53
	drenagem pluvial	0,63
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura)	0,31
	levantamento topográfico	0,28
	TOTAL	**3,66**
item 2 referencia 03 - composição de custos		
	geométrico	0,15
	terraplanagem	0,03
	pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
	drenagem pluvial	0,061
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
	levantamento topográfico	0,329
	TOTAL	**2,25**
item 3 referencia 03 - composição de custos		
	interseções com quantitativos, orçamento e cronograma (com	5,29
	geométrico	0,15
	terraplanagem	0,03
	pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
	drenagem pluvial	0,061
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
	levantamento topográfico	0,329
	TOTAL	**7,54**
item 10 referencia 02 - composição de custos		
	rede eletrica	0,7
	alimentador eletrico	0,31
	luminoténico	1,05
	TOTAL	**2,06**
item 4 referencia 03 - composição de custos		
	interseções com quantitativos, orçamento e cronograma (com	5,85
	geométrico	0,15
	terraplanagem	0,03
	pavimentação com quantitativos, orçamento e cronograma	1,37
	drenagem pluvial	0,061
	sinalização (4400,00/km x 20m de largura) - CEHOP	0,31
	levantamento topográfico	0,329

	TOTAL	**8,1**

LOTE 6 - PROJETOS DE OBRAS DE ARTE – PONTES E ESTUDOS CORRELATOS

COMPOSIÇÃO DOS VALORES UNITÁRIOS

Item	Descrição	unidade	referencia 01	referencia 02	referencia 03	(R$)
1	PROJETO ESTRUTTURAL EXECUTIVO DE ENGENHARIA DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS EM CONCRETO ARMADO/PROTENDIDO OU ESTRUTURA DE AÇO	M²	104,52			115,606738
5	Projeto Estrutural de Estabilização de Taludes - Muro Arrimo/Gabião	m²	27,24			30,1294255

Os valores unitário são obtidos pela mediana e quando há somente 2 valores, são obtidos pela media dos dois.

Referencia 01 DAER - 2019 - ATUALIZADO PELO IPCA/IBGE MAI/2026

Documento assinado digitalmente
gov.br
ANA MARIA MOTTER PEREIRA
Data: 11/09/2026 14:35:58-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ANA MARIA MOTTER
CAU A39185-9

ITAPEMA, 21/06/2026