PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
1.0			**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**8.779,69**	**0,39%**
1.1	ED-16660	SICOR	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	4,500	BDI 1	M2	271,04	329,53	1.482,88	0,07%
1.2	ED-50275	SICOR	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA DE VINTE UM (21) ATÉ CINQUENTA (50) PONTOS REFERENCIAIS, INCLUSIVE ESTACA (PIQUETE) DE MARCAÇÃO	50,000	BDI 1	UN	88,72	107,87	5.393,50	0,24%
1.3	ED-50151	SICOR	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	1,000	BDI 1	UN	972,46	1.182,32	1.182,32	0,05%
1.4	ED-50150	SICOR	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	1,000	BDI 1	UN	593,02	720,99	720,99	0,03%
2.0			**MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**						**16.518,12**	**0,74%**
2.1	RO-00232	SICOR	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MOTONIVELADORA	3.784,220	BDI 1	M2	0,11	0,13	491,95	0,02%
2.2	RO-00215	SICOR	COMPACTAÇÃO DE ATERROS A 100% DO PROCTOR NORMAL (INCLUI ESPALHAMENTO)	1.892,110	BDI 1	M3	6,97	8,47	16.026,17	0,72%
3.0			**MURO E DIVISÓRIAS**						**575.399,25**	**25,69%**
3.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	100,800	BDI 1	M3	110,24	134,03	13.510,22	0,60%
3.2	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	13,014	BDI 1	M3	121,2	147,35	1.917,61	0,09%
3.3	ED-51111	SICOR	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	164,400	BDI 1	M3	11,14	13,54	2.225,98	0,10%
3.4	101173	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	896,000	BDI 1	M	67,28	81,80	73.292,80	3,27%
3.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	1.061,760	BDI 1	KG	15,94	19,38	20.576,91	0,92%
3.6	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	3.389,100	BDI 1	KG	11,53	14,02	47.515,18	2,12%
3.7	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	2.249,533	BDI 1	KG	21,65	26,32	59.207,71	2,64%
3.8	96539	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	92,543	BDI 1	M2	142,2	172,89	15.999,76	0,71%
3.9	ED-8487	SICOR	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 25MPA, BRITA Nº (1 E 2), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	57,548	BDI 1	M3	697,16	847,61	48.778,26	2,18%
3.10	ED-34535	SICOR	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (1X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	150,120	BDI 1	M2	212,33	258,15	38.753,48	1,73%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
3.11	103338	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_08/2026	610,429	BDI 1	M2	127,19	154,64	94.396,74	4,21%
3.12	ED-34536	SICOR	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (1X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	203,526	BDI 1	M2	174,85	212,58	43.265,56	1,93%
3.13	ED-50727	SICOR	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	660,019	BDI 1	M2	11,12	13,52	8.923,46	0,40%
3.14	ED-50761	SICOR	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	660,019	BDI 1	M2	43,3	52,64	34.743,40	1,55%
3.15	ED-48332	SICOR	PINGADEIRA COM DIMENSÃO (20X5)CM, MOLDADO "IN-LOCO", EM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, ACABAMENTO E ARMAÇÃO	252,310	BDI 1	M	23,29	28,32	7.145,42	0,32%
3.16	ED-48214	SICOR	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	76,800	BDI 1	M2	290,41	353,08	27.116,54	1,21%
3.17	102073	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	1,532	BDI 1	M3	3867,66	4.702,30	7.203,92	0,32%
3.18	ED-50848	SICOR	LAJE 10 CM MACIÇA DE CONCRETO 20 MPA, COM ARMAÇÃO, FÔRMA RESINADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	24,000	BDI 1	M2	282,66	343,66	8.247,84	0,37%
3.19	ED-32102	SICOR	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO VERTICAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, INCLUSIVE CORRIMÃO SIMPLES, EXCLUSIVE PINTURA	24,850	BDI 1	M	747,32	908,59	22.578,46	1,01%
4.0			**REVESTIMENTO**						**127.395,47**	**5,69%**
4.1	ED-50474	SICOR	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	14,300	BDI 1	M2	26,2	31,85	455,46	0,02%
4.2	ED-50476	SICOR	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	12,450	BDI 1	M2	41,35	50,27	625,86	0,03%
4.3	ED-50499	SICOR	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	52,950	BDI 1	M2	19,84	24,12	1.277,15	0,06%
4.4	ED-50498	SICOR	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	127,380	BDI 1	M2	17,81	21,65	2.757,78	0,12%
4.5	ED-50495	SICOR	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	73,660	BDI 1	M2	38,06	46,27	3.408,25	0,15%
4.6	ED-50527	SICOR	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO ACETINADO (BRILHO SÚTIL), COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	9,450	BDI 1	M2	26,21	31,87	301,17	0,01%
4.7	ED-50568	SICOR	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	53,060	BDI 1	M2	51,11	62,14	3.297,15	0,15%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
4.8	15.17.25	SUDECAP	ASSENTAMENTO PISO CERÂMICO, PLACAS ATÉ 2025 CM2, EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2 REF 87248	53,060	BDI 1	M2	41,38	50,31	2.669,45	0,12%
4.9	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	14,300	BDI 1	M	8,68	10,55	150,87	0,01%
4.10	ED-9081	SICOR	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	285,390	BDI 1	M2	81,68	99,31	28.342,08	1,27%
4.11	17.03.27	SUDECAP	PINTURA COM ESMALTE SINTÉTICO ALTO BRILHO EM PAREDES EXTERNAS, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS REF 95626	38,400	BDI 1	M2	20,97	25,50	979,20	0,04%
4.12	ED-50599	SICOR	LAJE DE TRANSIÇÃO EM CONCRETO USINADO AUTO-ADENSÁVEL COM FCK DE 20MPA, ESP. 8CM, INCLUSIVE TELA DE AÇO CA-60 SOLDADA TIPO Q-61 E POLIMENTO MECANIZADO DE SUPERFÍCIE EM CONCRETO	383,790	BDI 1	M2	133,67	162,52	62.373,55	2,78%
4.13	ED-50459	SICOR	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	179,340	BDI 1	M2	14,26	17,34	3.109,76	0,14%
4.14	ED-50168	SICOR	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	198,000	BDI 1	M2	73,31	89,13	17.647,74	0,79%
5.0			**ESQUADRIAS**						**16.074,67**	**0,72%**
5.1	91317	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	5,000	BDI 1	UN	1439,66	1.750,34	8.751,70	0,39%
5.2	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	3,000	BDI 1	M2	545,51	663,23	1.989,69	0,09%
5.3	ED-15823	SICOR	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL, VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA OU APLICAÇÃO DE MASSA DE VIDRACEIRO	7,320	BDI 1	M2	196,27	238,63	1.746,77	0,08%
5.4	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE, PARA VIDROS (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6,5 A 14 CM), DIMENSÕES 60X60 CM, COM COM PINTURA ANTICORROSIVA, SEM ACABAMENTO, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	4,320	BDI 1	M2	682,85	830,21	3.586,51	0,16%
6.0			**COBERTURA**						**311.958,50**	**13,93%**
6.1	08.03.01	SUDECAP	ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. ADAP 92580	1.634,500	BDI 1	M2	44,62	54,25	88.671,63	3,96%
6.2	ED-48428	SICOR	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1.634,500	BDI 1	M2	103,85	126,26	206.371,97	9,21%
6.3	ED-50657	SICOR	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 60CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	103,000	BDI 1	M	70,2	85,35	8.791,05	0,39%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
6.4	ED-50668	SICOR	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	63,000	BDI 1	M	106,06	128,95	8.123,85	0,36%
7.0			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**						**37.951,34**	**1,69%**
7.1	ED-20583	SICOR	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C3, PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, CARGA INSTALADA DE 23,1KVA ATÉ 27KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	1,000	BDI 1	UN	3204,44	3.895,96	3.895,96	0,17%
7.2	ED-34478	SICOR	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	2,000	BDI 1	UN	49,53	60,22	120,44	0,01%
7.3	ED-15115	SICOR	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	2,000	BDI 1	UN	155,09	188,56	377,12	0,02%
7.4	ED-16601	SICOR	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 45KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	4,000	BDI 1	UN	58,39	70,99	283,96	0,01%
7.5	ED-34465	SICOR	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	8,000	BDI 1	UN	20,61	25,06	200,48	0,01%
7.6	ED-14186	SICOR	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	1,000	BDI 1	UN	404,06	491,26	491,26	0,02%
7.7	ED-50232	SICOR	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	20,000	BDI 1	UN	325,94	396,28	7.925,60	0,35%
7.8	ED-50227	SICOR	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	5,000	BDI 1	UN	283,36	344,51	1.722,55	0,08%
7.9	ED-50228	SICOR	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	5,000	BDI 1	UN	123,87	150,60	753,00	0,03%
7.10	ED-49414	SICOR	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO EM PVC, ANTI-CHAMA, DIÂMETRO DE 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO	200,000	BDI 1	M	10,49	12,75	2.550,00	0,11%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
7.11	ED-49318	SICOR	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	100,000	BDI 1	M	29,77	36,19	3.619,00	0,16%
7.12	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	800,000	BDI 1	M	9,09	11,05	8.840,00	0,39%
7.13	ED-22351	SICOR	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 300W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	18,000	BDI 1	UN	242,63	294,99	5.309,82	0,24%
7.14	ED-13344	SICOR	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA DE 20W, BULBO A70, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	15,000	BDI 1	UN	16,28	19,79	296,85	0,01%
7.15	11.45.01	SUDECAP	ARANDELA EXTERNA PARA 1 LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA 20W	10,000	BDI 1	UN	88,77	107,93	1.079,30	0,05%
7.16	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	20,000	BDI 1	UN	19,99	24,30	486,00	0,02%
8.0			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRISCAS (SPDA)**						**14.213,07**	**0,63%**
8.1	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	1,000	BDI 1	UN	89,61	108,95	108,95	0,00%
8.2	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	100,000	BDI 1	M	111,81	135,94	13.594,00	0,61%
8.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	1,000	BDI 1	UN	63,43	77,12	77,12	0,00%
8.4	98463	SINAPI	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	5,000	BDI 1	UN	29,71	36,12	180,60	0,01%
8.5	104749	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	5,000	BDI 1	UN	22,92	27,87	139,35	0,01%
8.6	104750	SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	5,000	BDI 1	UN	18,6	22,61	113,05	0,01%
9.0			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**						**29.283,39**	**1,31%**
9.1	ED-50221	SICOR	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	8,000	BDI 1	UN	167,25	203,34	1.626,72	0,07%
9.2	ED-50225	SICOR	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	6,000	BDI 1	UN	371,7	451,91	2.711,46	0,12%
9.3	ED-50029	SICOR	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	60,000	BDI 1	M	50,44	61,32	3.679,20	0,16%
9.4	ED-49990	SICOR	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	4,000	BDI 1	UN	105,81	128,64	514,56	0,02%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
9.5	ED-49972	SICOR	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BRUTO, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE VOLANTE PARA ACIONAMENTO	8,000	BDI 1	UN	75,48	91,77	734,16	0,03%
9.6	ED-50824	SICOR	BANCADA COM TANQUE EM CONCRETO 140 X 55 CM, (D12), EXCETO ALVENARIA, BARRADO EM AZULEJO E PINTURA - PADRÃO SEDS	3,000	BDI 1	U	1993,61	2.423,83	7.271,49	0,32%
9.7	10.03.02	SUDECAP	TUBO PVC ÁGUA D= 25MM (3/4"), SOLDÁVEL, CLASSE 15, INCLUSIVE CONEXÕES	100,000	BDI 1	M	8,68	10,55	1.055,00	0,05%
9.8	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	2,000	BDI 1	UN	150,25	182,67	365,34	0,02%
9.9	ED-50282	SICOR	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	2,000	BDI 1	UN	650,28	790,61	1.581,22	0,07%
9.10	ED-50298	SICOR	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	2,000	BDI 1	UN	1187,89	1.444,24	2.888,48	0,13%
9.11	ED-48156	SICOR	ASSENTO PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA, NA COR BRANCA, PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	2,000	BDI 1	UN	56,75	69,00	138,00	0,01%
9.12	ED-50323	SICOR	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	7,000	BDI 1	UN	58,05	70,58	494,06	0,02%
9.13	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	6,000	BDI 1	UN	57,68	70,13	420,78	0,02%
9.14	102617	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	1,000	BDI 1	UN	4301,21	5.229,41	5.229,41	0,23%
9.15	106765	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	5,000	BDI 1	UN	67,39	81,93	409,65	0,02%
9.16	106766	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	2,000	BDI 1	UN	67,39	81,93	163,86	0,01%
10.0			**DRENAGEM**						**66.389,38**	**2,96%**
10.1	ED-48562	SICOR	CANALETA SANITÁRIA, SEÇÃO 5X8CM, EM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE CORTE NO PISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO (EM CAÇAMBA)	57,600	BDI 1	M	37,08	45,08	2.596,61	0,12%
10.2	103003	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	98,000	BDI 1	UN	293,99	357,43	35.028,14	1,56%
10.3	97956	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	3,000	BDI 1	UN	1750,83	2.128,66	6.385,98	0,29%
10.4	99252	SINAPI	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	1,000	BDI 1	UN	2957,42	3.595,63	3.595,63	0,16%
10.5	ED-9204	SICOR	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE PS1, DIÂMETRO DE 400MM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE	34,000	BDI 1	M	147,45	179,27	6.095,18	0,27%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento:
Garagem

Objeto:
Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG

Proponente:
Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu

Localização:	Data Base:	BDI 1:	BDI 2:	Data:	Cronograma:
Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	09/2026	21,58%	26,82%	04/11/2026	04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%
10.6	101805	SINAPI	CAIXA ENTERRADA SEPARADORA DE ÓLEO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,00 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	1,000	BDI 1	UN	2015,62	2.450,59	2.450,59	0,11%
10.7	ED-14728	SICOR	CANALETA PARA DRENAGEM, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 30X20CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, EXCLUSIVE TAMPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	57,600	BDI 1	M	146,18	177,73	10.237,25	0,46%
11.0			**DIVERSOS**						**35.875,44**	**1,60%**
11.1	18.08.05	SUDECAP	BANCADA DE CONCRETO APOIADA EM PAREDES	9,000	BDI 1	M2	278,14	338,16	3.043,44	0,14%
11.2	ED-51150	SICOR	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	2,000	BDI 1	UN	204,53	248,67	497,34	0,02%
11.3	ED-50985	SICOR	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO, TIPO DIAMANTE, ESP. 1,20MM (MSG-18), COM REQUADRO EM CANTONEIRA DE AÇO 1.1/4"X1/8", INCLUSIVE CADEADO, EXCLUSIVE PINTURA	41,490	BDI 1	M2	591,23	718,82	29.823,84	1,33%
11.4	ED-50193	SICOR	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	9,000	BDI 1	U	229,46	278,98	2.510,82	0,11%
12.0			**PAVIMENTAÇÃO**						**958.130,48**	**42,77%**
12.1	20.04.05	SUDECAP	SUB-BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE COM BRITA BICA CORRIDA (AGREGADO DE PEDREIRA) - PROCTOR MODIFICADO	756,844	BDI 1	M3	265,01	322,20	243.855,14	10,89%
12.2	20.06.12	SUDECAP	BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE COM BRITA BICA CORRIDA (AGREGADO DE PEDREIRA), COMPACTADO COM PLACA VIBRATÓRIA - PROCTOR MODIFICADO	756,844	BDI 1	M3	281,08	341,74	258.643,87	11,55%
12.3	ED-7425	SICOR	TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO, EM CAMINHÃO, TRAÇÃO 6X2, TIPO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL (PBT) DE 23.000KG, COM GUINDASTE ARTICULADO, MOMENTO DE CARGA MÁXIMO DE 10TXM, E CARROCERIA DE CARGA SECA, COM CAPACIDADE DE 14T, EM RODOVIA PAVIMENTADA, EXCLUSIVE MANOBRA, CARGA E DESCARGA	28.551,485	BDI 1	TXKM	1,05	1,28	36.545,90	1,63%
12.4	ED-8914	SICOR	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO SEXTAVADO, ESP. 8CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	3.304,570	BDI 1	M2	104,31	126,82	419.085,57	18,71%
13.0			**LIMPEZA FINAL**						**41.967,00**	**1,87%**
13.1	ED-50266	SICOR	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	3.784,220	BDI 1	M2	9,12	11,09	41.967,00	1,87%

TOTAL DE ITENS: 101 Itens **TOTAL: R$ 2.239.935,80**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Empreendimento: Garagem					
Objeto: Construção de garagem destinada ao abrigo, estacionamento e apoio operacional dos veículos vinculados à Secretaria Municipal de Educação de São João do Manhuaçu/MG	**Proponente:** Prefeitura Municipal de São João do Manhuaçu				
Localização: Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG	**Data Base:** 09/2026	**BDI 1:** 21,58%	**BDI 2:** 26,82%	**Data:** 04/11/2026	**Cronograma:** 04 meses

ITEM	CÓDIGO	BANCO DE DADOS	SERVIÇOS EXECUTADOS	QUANT. PREVISTA	BDI	UNID.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNIT. BDI	VALOR TOTAL	%

Avenida São Geraldo - S/N - Parque de Exposições - Bairro Boa Vista - São João do Manhuaçu - MG
Local

Assinado digitalmente por ERYCK BRAYANN TRISTAO VEIGA DO MONTE:11488362688
Data: 2026.11.06 13:44:52-03'00'

Responsável Técnico

Nome: Eryck Brayann Tristão Veiga do Monte
CREA/CAU: MG 212.981/D
ART/RRT: MG20265427756

SINAPI MG 09/2026 - SICOR 07/2026 LESTE MG - SICRO MG 07/2026 - SUDECAP 07/2026 - NÃO DESONERADO
Data Base