# RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

**OBJETO:** 5600020240048 – Novo PAC – FNHIS Sub-50 PORTARIA 892/2025 – Construção de vinte de cinco unidades habitacionais de interesse social (HIS)
**Número da Operação:**
**Termo de compromisso:**

## 1. OBJETIVO

O presente “Relatório Fotográfico” tem por objetivo ilustrar e demonstrar a localização georreferenciada das imagens para o melhor entendimento da proposta do referido objeto, demonstrando o Loteamento Lino Siqueira, loteamento popular no município de Conceição das Pedras, Minas Gerais.

## 2. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Este documento possui fotografias georreferenciadas feitas in loco no dia 07 de outubro de 2025 pela engenheira Ana Paula Mota Alves – CREA MG 22220, o qual é a responsável técnico de projetos deste objeto.

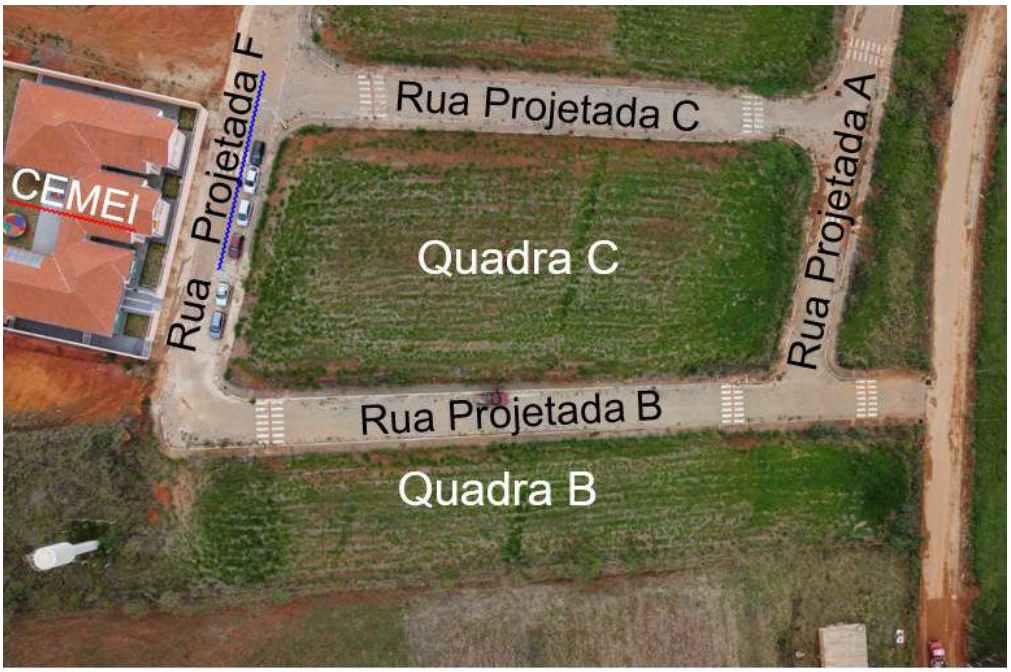
Antes de apresentar as fotos georreferenciadas do local, são apresentadas fotografias feitas por drone no local (foto aérea) em imagem não georreferenciada para o melhor entendimento da área de intervenção e implantação do objeto no local.



**Fotografia 01:** perspectiva do loteamento Lino Siqueira




**Fotografia 02:** Foto aérea do Loteamento Lino Siqueira sem georreferenciamento.




**Fotografia 03:** Foto aérea do das quadras B e C, onde serão implantadas as unidades habitacionais

Após a demonstração da fotografia aérea para melhor entendimento, a seguir, é apresentado as fotografias georreferenciadas.

**Foto 04:**




Descrição: Estrada Municipal: vista da estrada Municipal no sentido para Olímpio Noronha, que dá acesso pelo nível inferior do Loteamento Lino Siqueira. É possível observar que existe a infraestrutura de calçamento em bloquetes e energia elétrica nesta rua. Do lado direito encontra-se o loteamento, sendo identificada sua via de acesso pela Rua Projetada A.

**Foto 05:**




Descrição: Rua Projetada A: Aceso pela Estrada Municipal, vista do nível inferior. Do lado esquerdo da imagem estão as quadras A e C, do lado esquerdo da imagem está a quadra D. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização. No alto se observa a edificação do CEMEI.

**Foto 06:**




Descrição: Rua Projetada A: Do lado esquerdo da imagem está a quadra A, do lado direito da imagem estão as quadras C e D, e à frente ao final a rua está a Quadra B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 07:**




Descrição: Rua Projetada C: Frente do Lote 01 da Quadra C, Rua Projetada C esquina com Rua Projetada A (que não será utilizado nesta implantação). É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 08:**




Rua Projetada C: Frente do Lote 12 da Quadra C, Rua Projetada C. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 09:**




Rua Projetada C: Frente do Lote 11 da Quadra C, Rua Projetada C. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 10:**




Rua Projetada C: Frente do Lote 10 da Quadra C, Rua Projetada C. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 11:**




Rua Projetada C: lateral do Lote 09 da Quadra C, Rua Projetada C esquina com Rua Projetada F. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 12:**




Rua Projetada C: Vista do alto da Rua Projetada C, na esquina com Rua Projetada F. A direita está a Quadra C e à esquerda está a Quadra D. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 13:**




Rua Projetada F: Vista da esquina com a Rua Projetada C. A direita está o CEMEI e à esquerda está a Quadra C, ao fundo está o reservatório de água implantado na Área Reservada. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de energia, calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 14:**




Rua Projetada F: Vista da Rua Projetada F na esquina com Rua Projetada B. A direita está a Quadra C e à esquerda está o CEMEI. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de energia, calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 15:**




Rua Projetada B: frente do Lote 08 da Quadra C, Rua Projetada B esquina com Rua Projetada F. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 16:**




Rua Projetada B: frente do Lote 07 da Quadra C, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 17:**




Rua Projetada B: frente do Lote 06 da Quadra C, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 18:**




Rua Projetada B: frente do Lote 05 da Quadra C, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 19:**




Rua Projetada B: frente do Lote 04 da Quadra C, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 20:**




Rua Projetada B: frente do Lote 03 da Quadra C, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 21:**




Rua Projetada B: frente do Lote 02 da Quadra C, Rua Projetada B esquina com a Rua Projetada A. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 22:**




Rua Projetada A: vista da Rua Projetada A no entroncamento com a Rua Projetada B. À direita está a Quadra A e à esquerda está a Quadra C. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 23:**




Descrição: Rua Projetada B: Aceso pela Estrada Municipal, vista do nível inferior. Do lado direito da imagem estão as quadras A e C, do lado esquerdo da imagem está a quadra B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização. No alto se observa a edificação do CEMEI e o reservatório de água.

**Foto 24:**




Rua Projetada B: frente do Lote 02 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 25:**




Rua Projetada B: frente do Lote 03 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 26:**




Rua Projetada B: frente do Lote 04 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 27:**




Rua Projetada B: frente do Lote 05 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 28:**




Rua Projetada B: frente do Lote 06 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 29:**




Rua Projetada B: frente do Lote 07 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 30:**




Rua Projetada B: frente do Lote 08 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 31:**




Rua Projetada B: frente do Lote 09 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 32:**




Rua Projetada B: frente do Lote 10 da Quadra B, Rua Projetada B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**Foto 33:**




Rua Projetada B: frente da Área Reservada da Quadra B, no encontro das Ruas Projetadas B e F. À direita está o reservatório de água, à esquerda está o Lote 10 da Quadra B. É possível observar que esta rua possui infraestrutura de calçamento, drenagem pluvial, água potável, calçadas e sinalização.

**VISTORIA NA ÁREA DE INTERVENÇÃO**

1CARACTERÍSTICAS DA ÁREA DE INTERVENÇÃO

1.1Aobraestáinserida dentrodos limitesdazonaurbana(definida por lei municipal)? Sim
**Sim.**
**OLotemento Lino Siqueira está dentro da zona urbana.**

2ADEQUAÇÃO AO LOCAL DE INTERVENÇÃO

2.1Aárea deintervenção apresenta infraestrutura básica necessária à implementação doempreendimento? (pavimentação, drenagem, abastecimento de água, esgotamento sanitário, energia elétrica,iluminação pública, coleta deresíduos sólidos)
**Sim. O Loteamento Lino Siqueira já está implantado e registrado com a infraestruturanecessária.**

2.2Aárea deintervenção apresenta serviços necessários (acessos, meios de transporte,equipamentos comunitários) à implementação do empreendimento?

**Sim. O Loteamento tem fácil acesso e está na rota de transporte escolar, coletade lixo, já possui um Centrode Educação Infantil em funcionamento.**

2.3Aárea a serbeneficiada é apropriada, sem indícios de riscos ambientais e restriçõesfísicas?(aspectos relativos àtopografia, acidentes geográficos, indício de contaminação do solo e/ou águasubterrânea, redução dadurabilidade e/ouestabilidade do empreendimento)
**Sim. O Loteamento está em área estável.**

2.4Vislumbraanecessidadedeconstruçãodetaludes/contençãoemalgumtrecho?
**Sim, serãoexecutados taludes para os platôs dentro dos lote, para implantaçãodas casas**

2.5Algum trechose caracteriza como área alagável?
**Não.**

2.6Existe alguma restrição física que impeça a implementação do empreendimento?
**Não.**

2.7Existe alguma restrição física que impeça ou prejudique a acessibilidade?
**Não.**

Conceição das Pedras,03de novembro de 2025.

BENEDITO CARLOS PEREIRA:51722143649

Assinado de forma digital por BENEDITO CARLOS PEREIRA:51722143649
Dados: 2026.10.22 08:57:24 -03'00'

**Benedito Carlos Pereira – Prefeito**
**Prefeitura Municipal de Conceição das Pedras**

gov.br
Documento assinado digitalmente
JOAO PEDRO DA SILVA FIDELIS
Data: 19/10/2026 23:41:45-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

**João Pedro da Silva Fidélis**
**Engenheiro Civil – CREA MG 426678**