PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISÓPOLIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISÓPOLIS	**FOLHA Nº:**		**01/01.**	
OBRA: REFORMA DA ESCOLA RURAL QUIRINO JOSÉ DE SOUZA	**DATA:**		**11/11/2026**	
LOCAL: COMUNIDADE SALOBRO, DIVISÓPOLIS/MG.	**FORMA DE EXECUÇÃO:**			
Itens comuns e PPCI: PO Martinho Petinga, SICOR 07/2026, ORSE Agosto/2026-1 e SINAPI 04/2026	**( )**	**DIRETA**	**(X)**	**INDIRETA**
BDI E ISS DA PO QUIRINO PRESERVADOS — DEMONSTRATIVO NA ABA BDI	**% ISS MUNICIPAL:**	**#REF!**	**BDI:**	**31,99%**
		MATERIAIS: BDI A DEFINIR		

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1.0			**DEMOLIÇÕES**					**791,30**
1.1	SICOR	ED-28338	Demolição manual de alvenaria de vedação, espessura máxima 15 cm, inclusive afastamento/empilhamento, exclusive transporte.	m²	**30,85**	19,43	25,65	791,30
2.0			**ALVENARIAS E REVESTIMENTOS**					**23.696,09**

2.2	SICOR	ED-48232	Paredes novas: tijolo cerâmico furado, espessura 14 cm, inclusive assentamento. REFERÊNCIA PROVISÓRIA.	m²	**14,85**	77,57	102,38	1.520,34
2.4	SINAPI	88489	Pintura látex acrílica premium em paredes, aplicação manual, duas demãos. REFERÊNCIA PROVISÓRIA.	m²	**650,00**	14,60	19,27	12.525,50
2.5	SICOR / SEINFRA	ED-50761	Emboço/reboco em paredes internas e externas	m²	**55,00**	40,57	53,55	2.945,25
2.6	SINAPI	87269	Revestimento cerâmico em paredes	m²	**75,00**	67,73	89,40	6.705,00
3.0			**ATERRO - PARCELA PRECIFICADA**					**10.620,00**
3.1	SICOR	ED-51097	COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m²	**100,00**	80,46	106,20	10.620,00
4.0			**TELHADOS E COBERTURA - PARCELA PRECIFICADA**					**71.088,63**
4.2	SICOR	ED-48421	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, INCLUSIVE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE ENGRADAMENTO E MANTA ISOLANTE/ TÉRMICA	M²	**341,00**	98,51	130,02	44.336,82

4.3	SICOR	ED-33845	PEÇA DE MADEIRA PARAJU APARELHADA (MEDIDAS 15X6CM|TIPO: TERÇA/VIGA), INCLUSIVE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	**50,00**	63,33	83,59	4.179,50
4.4	SICOR	ED-33846	CUMEEIRA - PEÇA DE MADEIRA PARAJU APARELHADA (MEDIDAS 15X6CM|TIPO: TERÇA/VIGA), INCLUSIVE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	**12,50**	64,33	84,91	1.061,38
4.4	SICOR	ED-33844	PEÇA DE MADEIRA PARAJU APARELHADA (MEDIDAS 12X6CM|TIPO: TERÇA/VIGA), INCLUSIVE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	**25,00**	54,10	71,41	1.785,25
4.2	SICOR	ED-48428	COBERTURA NOVA - SOMENTE TELHAMENTO: telha galvanizada trapezoidal simples 0,50 mm e fixação. EXCLUI pilares e estrutura.	m²	**92,00**	98,51	130,02	11.961,84
4.3	SICOR	ED-50663	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	**80,00**	56,83	75,01	6.000,80
4.4	SINAPI	004115	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 12 A 15 CM, H = 4,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	m	**48,00**	27,83	36,73	1.763,04

5.0			**PISOS**					**50.852,50**
5.1	SICOR	ED-50724	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	**278,00**	88,98	117,44	32.648,32
5.2	SICOR	ED-9317	PISO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m²	**185,00**	65,08	85,90	15.891,50
5.3	SICOR / SEINFRA	ED-50563	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO - Acabamento antiderrapante da rampa - piso com superfície antiderrapante em condição seca	m²	**15,11**	57,76	76,24	1.151,61
5.4	SINAPI	104658	Piso tátil de alerta no início e no término da rampa	m²	**4,80**	163,00	215,14	1.032,67
5.5	SINAPI	88648	Rodapé cerâmico	m	**12,00**	8,11	10,70	128,40
6.0			ESQUADRIAS					53.916,81
6.1	SINAPI	100689	Porta 0,762 x 2,032 m	un	**1,00**	1.266,91	1.672,19	1.672,19
6.2	SINAPI	100700	Porta 1,20 x 2,18 m	un	**1,00**	953,93	1.259,09	1.259,09

6.3	SINAPI	100689	Porta P3 - 0,83 x 2,05 m	un	**5,00**	1.266,91	1.672,19	8.360,95
6.4	SINAPI	90846	Porta P6 - padrão escola	un	**2,00**	1.580,73	2.086,41	4.172,82
6.5	SICOR / SEINFRA	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m²	**24,00**	907,49	1.197,80	28.747,20
6.6	SICOR / SEINFRA	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO BRANCO, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m²	**6,00**	907,49	1.197,80	7.186,80
6.7	SICOR / SEINFRA	ED-29484	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO BRANCO, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER	m²	**1,40**	907,49	1.197,80	1.676,92
6.8	SINAPI	34377	JANELA BASCULANTE, EM ALUMINIO PERFIL 20, 80 X 60 CM (A X L), 4 FLS (1 FIXA E 3 MOVEIS), ACABAMENTO BRANCO, BATENTE DE 3 A 4 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	UM	**4,00**	159,26	210,21	840,84
7.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				0,00	21.940,96
7.1	SICOR / SEINFRA	ED-50297	Vaso sanitário com caixa acoplada - substituição	un	**2,00**	571,37	754,15	1.508,30
7.2	SINAPI	86943	Lavatório com torneira e acessórios - substituição	un	**2,00**	281,02	370,92	741,84
7.3	SICOR / SEINFRA	ED-6925	Vaso sanitário acessível com acessórios	un	**1,00**	1.336,22	1.763,68	1.763,68

7.4	SINAPI	86943	Lavatório suspenso acessível com torneira	un	**1,00**	281,02	370,92	370,92
7.5	SINAPI	100868	Barras de apoio em aço inox	un	**3,00**	380,51	502,24	1.506,72
7.6	SICOR / SEINFRA	ED-51151	Espelho acessível	un	**1,00**	221,88	292,86	292,86
7.7	SICOR / SEINFRA	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	**3,60**	431,98	570,17	2.052,61
7.8	SICOR / SEINFRA	ED-50278	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (560X330X115)MM, NÚMERO 2, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UN	**1,00**	457,29	603,58	603,58
9.1	SINAPI	86910	Torneira para pia de cozinha	un	**1,00**	131,01	172,92	172,92
9.2	SINAPI	98107	Caixa de gordura completa	un	**1,00**	306,67	404,77	404,77
9.3	SINAPI	89709	Ralos sifonados com tampa	un	**4,00**	23,59	31,14	124,56
9.4	SICOR / SEINFRA	ED-50221	Rede de água fria completa	un	**7,00**	152,90	201,81	1.412,67
9.5	SICOR / SEINFRA	ED-50225 + ED-50224	Rede interna de esgoto sanitário e ventilação	cj	**1,00**	2.052,45	2.709,03	2.709,03
9.6	SINAPI	37106	CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO,10000 LITROS, COM TAMPA	un	**1,00**	6.270,55	8.276,50	8.276,50

10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				0,00	16.511,00
10.1	SICOR / SEINFRA	ED-50228 + ED-50232 + ED-50227	Instalações elétricas, iluminação e tomadas	cj	**1,00**	10.337,18	13.644,04	13.644,04
10.2	SICOR / SEINFRA	ED-50232	Pontos dedicados para equipamentos	un	**4,00**	311,42	411,04	1.644,16
10.3	SINAPI	103782	Luminárias internas	un	**30,00**	30,88	40,76	1.222,80
11.0			ACESSIBILIDADE				0,00	21.940,18
11.1	SICOR / SEINFRA	ED-51148	Execução de rampa acessível	un	**1,00**	487,99	644,10	644,10
11.2	SICOR / SEINFRA	ED-32000	Corrimão duplo em ambos os lados	m	**20,14**	200,50	264,64	5.329,85
11.3	SINAPI	99842	Guarda-corpo metálico	m	**20,14**	596,09	786,78	15.845,75
11.4	SICOR / SEINFRA	ED-50633	Sinalização de acessibilidade	un	**2,00**	45,64	60,24	120,48
12.0			CENTRAL DE GÁS GLP				0,00	9.196,38
12.1	SINAPI	94994	Piso em concreto do abrigo	m²	**4,59**	105,53	139,29	639,34

12.2	SICOR / SEINFRA	ED-48233	Alvenaria resistente ao fogo	m²	**15,66**	97,82	129,11	2.021,86
12.3	SICOR / SEINFRA	ED-50847	Cobertura/laje de concreto do abrigo	m²	**4,59**	293,68	387,63	1.779,22
12.4	SINAPI	94807	Porta metálica ventilada, abertura para fora	un	**1,00**	561,47	741,08	741,08
12.5	SICOR / SEINFRA	ED-50951	Aberturas/telas para ventilação cruzada	m²	**0,50**	449,45	593,23	296,62
12.6	SICOR / SEINFRA	ED-49817	CILINDRO DE AÇO COM GÁS GLP CAPACIDADE 45 KG	un	**2,00**	580,68	766,44	1.532,88
12.8	SICOR / SEINFRA	ED-18181	PONTO DE EMBUTIR PARA GÁS EM TUBO DE COBRE CLASSE "A" SEM COSTURA SOLDÁVEL, DN 1/2" (15MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ABASTECIMENTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/ CONCRETO COM ARGAMASSA	un	**1,00**	641,65	846,91	846,91
12.9	SINAPI	95248	Válvula de bloqueio manual	un	**2,00**	86,39	114,03	228,06
12.10	SICOR / SEINFRA	ED-50633	Placas 'Perigo inflamável' e 'Proibido fumar'	un	**2,00**	45,64	60,24	120,48
12.11	ORSE	13044	Laudo de Vistoria e ART com execução de teste de estanqueidade de gás com emissão de laudo técnico, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01	un	**1,00**	750,00	989,93	989,93
13.0			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO					1.452,96

13.1	SICOR / SEINFRA	ED-50193	Extintor de pó ABC 4 kg - capacidade 2-A:20-B:C	un	**2,00**	219,75	290,05	580,10
13.2	SICOR / SEINFRA	ED-50193	Extintor de pó ABC 8 kg - capacidade 4-A:30-B:C	un	**1,00**	219,75	290,05	290,05
13.3	SINAPI	97599	Luminária autônoma de emergência	un	**3,00**	19,56	25,82	77,46
13.4	SICOR / SEINFRA	ED-50199	Placa E-5 de localização de extintor	un	**3,00**	20,81	27,47	82,41
13.5	SICOR / SEINFRA	ED-50201	Placa S-2 de direção de saída	un	**2,00**	39,88	52,64	105,28
13.6	SICOR / SEINFRA	ED-29403	Placa S-6 de direção de saída/rampa	un	**1,00**	39,88	52,64	52,64
13.7	SICOR / SEINFRA	ED-32246	Placa M-1 de informações dos sistemas	un	**1,00**	130,10	171,72	171,72
13.8	SINAPI	102491	Sinalização de solo dos extintores	m²	**3,00**	23,56	31,10	93,30
SUBTOTAL DOS ITENS PRECIFICADOS								282.006,81
VALOR REFERENCIAL PARCIAL - COMPLEMENTOS PENDENTES								**282.006,81**

EUDER DE LIMA ROSEMBERG MENDES
PREFEITO MUNICIPAL

VALDÊNIA MARIA DOS SANTOS
ENGENHEIRA CIVIL
CREA-MG - 253047/D