MUNICIPIO DE TIJUCAS

IPTU e Taxas

Cadastro Imobiliário - Analítico

Situação Cadastro Imobiliário - Cadastros Imobiliários: 1 Código da Rotina - Cadastros Imobiliários - Informações Adicionais: 35008,35009,35010 Cadastro Imobiliário: 160261 Imprime Outros Proprietários: Não Ordem de Emissão: Cadastro Imobiliário

Cadastro Imobiliário(Terreno): 160261

Informações do Imóvel

Cadastro	: 160261	**Insc. Imob.** :	01.12.010.00409	**Insc. Imob. Anterior** :	01.12.010.00409
Matrícula	:			**Data Cadastro** :	20/10/2026
Logradouro	: Estrada Geral do Oliveira, 3375				
Bairro	: 18 - Oliveira				
Complemento	:	**Inf. Comp.** :	EEF José Feller		
Loteamento	:	**Edifício** :		**Bloco/Apto** :	/
Quadra	:	**Lote** :			
Garagem	:	**Loja** :		**Sala** :	

Informações do Proprietário

Proprietário	: 540 - MUNICIPIO DE TIJUCAS				
Cidade	: Tijucas	**Estado** :	SC	**CEP** :	88.200-000
Bairro	: 1 - Centro	**Logradouro** :	Rua Coronel Buchelle, 01		
Cidade	: Tijucas	**Estado** :	SC	**CEP** :	88.200-084
Bairro	: 1 - Centro	**Logradouro** :	Rua Coronel Buchelle, 1		
Cidade	: Tijucas	**Estado** :	SC	**CEP** :	88.200-084
Bairro	: 1 - Centro	**Logradouro** :	Rua Coronel Buchelle, 1		

Seção

Seção :6880

Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Valor M²	96	2 - Limpeza publica	1 - Sim
3 - Coleta de Lixo	1 - Sim	4 - Iluminação Pública	1 - Sim
5 - Pavimentação	1 - Sim	6 - Valor M2 Terreno	96

Seção :6881

Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1 - Valor M²	96	2 - Limpeza publica	1 - Sim
3 - Coleta de Lixo	1 - Sim	4 - Iluminação Pública	1 - Sim
5 - Pavimentação	1 - Sim	6 - Valor M2 Terreno	96

Metragens

Testada	Metragem	Seção	Logradouro	Bairro	Cep
Testada Principal	47,00	5376 - E	Estrada Geral do Oliveira	Oliveira	88.207-899
Testada 2	41,00	465 - D	Rua Canto dos Matias	Oliveira	88.207-899

Profundidade: 41,84 **Área do Lote:** 1.966,29 **Total Unidade:** 1 **Área tot. const.:** 224,70

90 - Informações Terreno

Item	Conteúdo	Item	Conteúdo
1-Limpeza publica	1 - Sim	2-Coleta de Lixo	1 - Sim
3-Iluminação Pública	1 - Sim	4-Pavimentação	1 - Sim
27-Patrimônio	12 - Público	28-Utilização do Terreno	50 - Serviço Público
40-Imune/Isento de IPTU	22 - Imunidade de Entidades(CF/ 1988,art. 150, VI, C)	43-Situação quadra	24 - Esquina ou mais de uma frente
44-Topografia	13 - Plano	45-Pedologia	89 - Firme
73-Tipo de Edificação	32 - Educacional	89-Muro/Passeio	1 - Com muro/com passeio
97-Imune/Isento Taxas	1 - Imune	710-Tipo de Condição do Contribuinte -IMOB	2 - Imune
9998-Valor M2 Terreno Atualizado 2026 (R$)	96	9999-ZONEAMENTO	20 - ZONA DE OCUPAÇÃO IMEDIATA 6 - TERRA NOVA