ANEXO IV

MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

AO CONSELHO GESTOR DAS CONCESSÕES E PARCERIAS PÚBLICO-PRIVADAS

Ref.: **EDITAL DE CONCORRÊNCIA N° 03.003/2026**

Prezados Senhores,

Em atendimento ao **EDITAL DE CONCORRÊNCIA N° 01/CGPPP/ 2025** e seus anexos, a [**LICITANTE**], [**QUALIFICAÇÃO DA LICITANTE**], por meio de seu(s) Representantes Legais, apresenta a Vossas Senhorias a sua **PROPOSTA COMERCIAL** de valor de outorga para a celebração de **CONTRATO** de **CONCESSÃO** para implantação da Revitalização do Mirante do Encanto que demandará a elaboração de estudos e projetos, execução de obras e gestão das áreas públicas, privadas e atividades comerciais.

A oferta proposta, como remuneração ao **PODER CONCEDENTE** pela outorga fixa da concessão é de R$ [...] [valor por extenso].

O valor da outorga fixa da concessão será dividido em 30 (trinta) parcelas iguais e anuais, iniciando seu pagamento 12 (doze) meses após o início da concessão de uso.

A **LICITANTE** declara, ainda, integral aceitação de todas as condições estabelecidas no **EDITAL** e seus anexos, integrantes da presente proposta.

Itapema(SC), [...] de [...] de 2026.

[LICITANTE]

[Assinatura do(s) Representante(s) Legal(is)]

[Nome do Representante Legal]

Identidade no. [...] / RG no. [...]

Contato: [...]

TAIANE CORREA KOEPPE DE PAIVA:06373517977

Assinado de forma digital por TAIANE CORREA KOEPPE DE PAIVA:06373517977
Dados: 2026.07.16 13:50:07 -03'00'