ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Procedimento:	**LICITAÇÃO**	**PROCESSO N°**	
Prioridade para tramitação:	( ) Normal (X) Urgente		
Unidade Requisitante:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO		
Unidade Requisitante integra a Administração Pública Municipal? (X) Sim. ( ) Não. Informar número do Convênio que possibilita que a contratação seja feita pelo Município: _____.			
Objeto:	Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de dedetização, desinsetização, limpeza de fossa séptica e limpeza de reservatórios.		

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Tem-se como necessidade manter condições adequadas de higiene, limpeza, salubridade e segurança sanitária nos ambientes utilizados por servidores públicos, alunos, usuários dos serviços públicos e demais cidadãos que frequentam as dependências municipais. A realização periódica dos serviços de dedetização e desinsetização é fundamental para prevenir e controlar a presença de insetos e outras pragas urbanas, reduzindo os riscos de transmissão de doenças, contaminação de ambientes e comprometimento das condições de trabalho e atendimento ao público.

Da mesma forma, a limpeza das fossas sépticas é necessária para garantir o adequado funcionamento dos sistemas de tratamento e destinação de efluentes sanitários, evitando transbordamentos, odores desagradáveis, contaminação do solo e possíveis impactos ambientais. Já a limpeza e higienização das caixas d'água são indispensáveis para preservar a qualidade da água armazenada, prevenir a proliferação de microrganismos e assegurar condições apropriadas para o consumo e a utilização nas atividades desenvolvidas pelos órgãos municipais.

Dessa forma, a contratação pretendida mostra-se necessária para assegurar a manutenção das condições sanitárias e de funcionamento dos prédios públicos municipais, promovendo ambientes limpos, seguros e adequados ao desenvolvimento das atividades administrativas, educacionais e demais serviços oferecidos à população, em atendimento ao interesse público e princípios da eficiência, prevenção e continuidade dos serviços públicos.

2. PREVISÃO NO PLANO ANUAL DE CONTRATAÇÃO

Considerando que não houve a elaboração de Plano Anual de Contratação, justifica-se a não menção a este, quanto ao objeto deste ETP.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Quanto à utilização do sistema de registro de preços:

3.1 A Administração optará por utilizar o sistema de registro de preços?
(X) Sim, conforme justificativa anexa.
( ) Não.

3.2 Caso tenha assinalado sim na pergunta anterior, responder: Será publicada intenção de registro de preços?
( ) Sim.
(X) Não, pois o Município será o único contratante, conforme justificativa anexa.

3.3 Caso tenha assinalado sim na primeira pergunta, responder: Será permitida a adesão posterior de órgãos e entidades não participantes na ata de registro de preços?
( ) Sim.
(X) Não, conforme justificativa anexa.

Quanto à subcontratação:

3.4 Será permitida a subcontratação do objeto desta licitação?
( ) Sim, a subcontratação parcial será permitida em percentual de até 30% (trinta por cento), desde que, previamente aprovada pela gestão contratual.
(X) Não, a subcontratação, ainda que parcial, não será permitida.

Quanto ao objeto desta licitação:

3.5 É necessária alguma documentação especial, como certificação do INMETRO ou registro da ANVISA, MAPA, MTE, ou Alvará Sanitário? Ou, o produto é controlado pela PF, Exército ou IBAMA?
(X) Sim, qual documento? Alvará Sanitário, produtos com registro ANVISA ou autorização dos órgãos competentes, Licença Ambiental ou autorização de funcionamento para a atividade de coleta, transporte e destinação de resíduos provenientes de fossas sépticas.
( ) Não.

3.6 Será exigida amostra?
( ) Sim. Justificar e especificar critérios: _____.
(X) Não.

3.7 Será exigida marca específica?
( ) Sim. Qual? _____. Justificativa: _____.
(X) Não.

3.8 Há marcas como referência (art. 41, I, "d" da Lei n. 14.133/2021)?
( ) Sim. Quais? _____. Justificativa: _____.
(X) Não.

Quanto à garantia da contratação:

3.9 Será exigida garantia da contratação de que trata o art.96 e seguintes da Lei nº 14.133 de 2021?
( ) Sim. Percentual: ____%
(X) Não.

Quanto à participação:

3.10 Será permitida a participação de empresas reunidas em consórcios?
( ) Sim. Regras (detalhar):
(X) Não, conforme justificativa em anexo.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Item	Descritivo	Unidade	Quant.
1	Desratização - Interior m²	m²	39000
2	Desinsetização - Interior m²	m²	39000
3	Desratização - Urbano m²	m²	57000
4	Desinsetização - Urbano m²	m²	57000
5	Limpeza de caixa d'água até 1000	m²	195
6	Limpeza de caixa d'água até 5000	m²	28
7	Limpeza de caixa d'água 10000	m²	20
8	Limpeza de caixa d'água 25000	m²	17
9	Limpeza de fossa séptica até 10m³	m²	105
Total		----------	

Justificativa: As quantidades solicitadas foram baseadas em levantamentos feitos pelas Secretarias, de acordo com os respectivos locais que necessitarão dos serviços.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO – ALTERNATIVAS POSSÍVEIS

Para atender à necessidade da Administração Pública Municipal, foi realizado o levantamento das possíveis soluções disponíveis no mercado para a contratação de serviços dedetização, desinsetização, limpeza de fossas sépticas e limpeza de caixas d'água, considerando a necessidade de manter condições adequadas de higiene, saúde pública, segurança sanitária e conservação das instalações municipais. As seguir, seguem as principais alternativas identificadas:

1. Contratação de empresa especializada para execução dos serviços

Consiste na realização de processo licitatório, visando à contratação de empresa que possua capacidade técnica e operacional para executar os serviços de dedetização, desinsetização, limpeza de fossas sépticas e limpeza de caixas d'água.

Vantagens:

Contratação de empresa com experiência e capacidade técnica na prestação dos serviços, maior adequação das exigências de qualificação técnica, possibilidade de obter propostas mais competitivas em cada segmento, maior flexibilidade na execução e o planejamento dos serviços, possibilidade de selecionar fornecedores que possuam estrutura e equipamentos específicos para cada atividade

Desvantagens:

Maior dificuldade quanto à gestão e fiscalização dos serviços, prazos e condições de execução dos serviços.

2. Execução direta dos serviços pela Administração Municipal

Consiste na realização das atividades utilizando servidores, equipamentos, materiais e produtos próprios da Administração, sem a necessidade de contração de empresa terceirizada.

Vantagens:

Maior controle sobre o planejamento e a execução das atividades, autonomia para estabelecer os períodos de realização dos serviços e possibilidade de aproveitamento de determinados recursos já disponíveis na Administração.

Desvantagens:

Necessidade de aquisição de equipamentos e materiais específicos, necessidade de capacitação dos servidores para execução das atividades, exigência de profissionais legalmente habilitados e responsáveis técnicos, quando aplicável, necessidade de estrutura adequada para coleta, transporte e destinação dos resíduos provenientes das fossas sépticas, aumento dos custos operacionais e da responsabilidade administrativa e possibilidade de desvio de servidores de suas atividade habituais.

Diante disso, entende-se que a realização de processo licitatório para contratação de empresa especializada para a prestação de serviços. Essa alternativa permite que empresas especializadas participem da licitação. Portanto, a abertura de processo licitatório com divisão do objeto em três itens independentes, permitindo a participação de empresas especializadas proporcionando maior competitividade, economicidade, eficiência administrativa e qualidade na prestação dos serviços contratados.

6. ESTIMATIVA DO VALOR

O valor total estimado para esta licitação é de **R$ 301.474,00 (trezentos e um mil quatrocentos e setenta e quatro reais)**.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de dedetização, desinsetização, limpeza de fossas sépticas e limpeza de caixas d'água, visando atender às necessidades da Secretarias, Fundos Municipais e demais unidades pertencentes à Administração Pública Municipal.
A contratação abrangerá a execução dos serviços de controle e combate a pragas urbanas, mediante aplicação de produtos específicos e adequados para cada ambiente, com o objetivo de prevenir e eliminar a presença de insetos e outros agentes que possam representar riscos à saúde dos servidores e da população que frequenta os prédios públicos.
Os produtos utilizados deverão possuir registro nos órgãos competentes, sendo aplicados por profissionais capacitados e em conformidade com as normas sanitárias e ambientais vigentes.
Também serão realizados serviços de limpeza e esgotamento de fossas sépticas, incluindo a retirada, coleta, transporte e destinação ambientalmente adequada dos resíduos, utilizando equipamentos apropriados para garantir o funcionamento adequado dos sistemas de esgotamento sanitário, evitando entupimentos, vazamentos, odores e possíveis contaminações ambientais.
Quanto à limpeza das caixas d'água, os serviços compreenderão a higienização e desinfecção dos reservatórios, com procedimentos técnicos apropriados para remover sujeiras, sedimentos e possíveis agentes contaminantes, garantindo condições adequadas de armazenamento e preservação da qualidade da água utilizada nas instalações públicas.
Dessa forma, a contratação de empresa especializada apresenta-se como solução mais adequada para garantir a execução eficiente e segura dos serviços, proporcionando melhores condições de higiene, saúde pública, conservação das instalações municipais e proteção ambiental, além de permitir que a Administração concentre seus recursos humanos e operacionais nas atividades essenciais de atendimento à população.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO

Assinalar UMA das opções abaixo:

(X) O objeto, para fins de contratação, **será dividido em ITENS**, considerando que o referido parcelamento se mostra tecnicamente viável e é economicamente vantajoso.
( ) O objeto, para fins de contratação, **será dividido em LOTES**.
( ) O objeto, para fins de contratação, **NÃO SERÁ PARCELADO**.

9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Assinalar UMA ou MAIS das opções abaixo:

(X) **Controle de pragas urbanas**. Prevenir e eliminar a presença de insetos, roedores e demais agentes que possam comprometer a saúde dos servidores, alunos e usuários dos serviços públicos, reduzindo os riscos de transmissão de doenças e contaminações.
(X) **Melhoria das condições sanitárias.** Manter os ambientes públicos em condições adequadas de higiene, salubridade e segurança, proporcionando espaços mais limpos e apropriados para o desenvolvimento das atividades administrativas, educacionais e demais serviços municipais.
(X) **Adequado funcionamento das fossas sépticas**. Garantir a limpeza e o esgotamento periódico dos sistemas, prevenindo transbordamentos, entupimentos, mau cheiro, vazamentos e possíveis contaminações do solo e do meio ambiente.
(X) **Preservação da qualidade da água.** Assegurar a higienização e desinfecção das caixas d'água, contribuindo para a manutenção da qualidade da água armazenada e evitando a proliferação de microrganismos e outros agentes contaminantes.
(X) **Prevenção de riscos à saúde pública.** Reduzir a exposição de servidores e cidadãos a agentes

nocivos, contribuindo para a prevenção de doenças e para a promoção de ambientes mais seguros e saudáveis.
(X) **Conservação do patrimônio público.** Evitar danos às instalações, estruturas hidráulicas e sistemas de esgotamento sanitário, prolongando sua vida útil e reduzindo a necessidade de intervenções corretivas e despesas futuras.
(X) **Proteção ambiental.** Assegurar que os resíduos provenientes da limpeza das fossas sépticas sejam coletados, transportados e destinados adequadamente, evitando impactos ambientais e atendendo à legislação vigente.
(X) **Eficiência na prestação dos serviços públicos.** Garantir que as unidades municipais permaneçam em condições adequadas de funcionamento, sem interrupções decorrentes de problemas sanitários, presença de pragas ou falhas nos sistemas de armazenamento de água e esgotamento sanitário.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Não se configura necessária qualquer adequação para que essa contratação surta seus efeitos, uma vez que o Município tem histórico em executar tal objeto e já possui todas as acomodações para execução do serviço. Logo, não há risco de a contratação falhar em relação às adequações do ambiente da administração, pois essas já estão devidamente organizadas. Ademais, os servidores já se encontram capacitados para fiscalização do contrato.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

Assinalar UMA das opções abaixo:

(X) Não há contratações correlatas ou interdependentes para este objeto.
( ) Observa-se a existência de contratação interdependente: _____.
( ) Observa-se a existência de contratação correlata: _____.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Escolher UMA das opções abaixo:

(X) A contratação dos serviços de dedetização, desinsetização, limpeza de fossas sépticas e limpeza de caixas d'água pode ocasionar impactos ambientais, principalmente em razão da utilização de produtos químicos, da geração de resíduos e do manuseio de efluentes sanitários. Sendo que deverão ser adotadas as seguintes medidas:

- Exigir que a empresa contratada utilize produtos químicos devidamente registrados e autorizados pelos órgãos competentes;
- Priorizar produtos e métodos que apresentem menor potencial de impacto ambiental, desde que sejam tecnicamente adequados e eficazes;
- Garantir que os resíduos provenientes da limpeza das fossas sépticas tenham destinação ambientalmente adequada, sendo vedado o descarte em terrenos, rios, córregos, galerias pluviais ou locais não autorizados;
- Evitar o desperdício de água durante os procedimentos de limpeza e higienização dos reservatórios;
- Exigir que os profissionais utilizem equipamentos de proteção individual e adotem procedimentos seguros durante a execução dos serviços;
- Assegurar o correto acondicionamento, transporte e destinação das embalagens e dos resíduos gerados durante a execução contratual;
- Exigir licenças e autorizações ambientais e sanitárias pertinentes às atividades efetivamente executadas.

( ) O Município de São Joaquim, por já dispor de objeto igual em seu patrimônio, possui as acomodações necessárias para a devida utilização do item aqui licitado, já sendo mínimos os possíveis impactos ambientais assegurados.
( ) Não há impactos ambientais a serem considerados para esta contratação.
( ) Observam-se impactos ambientais positivos, sendo: _____.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE ADEQUAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

(X) Viável ( ) Não viável

Justificativa: Considerando o estudo técnico realizado, entende-se que há viabilidade para o prosseguimento da respetiva contratação, cujos maiores detalhamentos serão dispostos em Termo de Referência.

São Joaquim-SC, 24 de novembro de 2026.

Maiara Nunes da Rosa
Assinado de forma digital por Maiara Nunes da Rosa
Dados: 2026.11.24 16:32:31 -03'00'

MAIARA NUNES DA ROSA
Servidor responsável pelo ETP

ROBERTA KARINE AMARANTE ARRUDA TOMAZ:02652828967
Assinado de forma digital por ROBERTA KARINE AMARANTE ARRUDA TOMAZ:02652828967
Dados: 2026.11.24 16:32:16 -03'00'

ROBERTA KARINE AMARANTE ARRUDA TOMAZ
Secretária Municipal de Educação